

**MAIRIE de CLAIX - CONSEIL MUNICIPAL**

SÉANCE DU 16 OCTOBRE 2013



Le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence de Monsieur Dominique PEREZ, Maire.

<i>Présents :</i>	Mmes	Nathalie BLANCHET, Sylvie COUTEAU, Chantal DESBORDES, Isabelle GABORIAU, Marie-Paule JASMAIN, Cécile PRUD'HOMME
	MM.	Dominique PEREZ, Gilles BONNET, Hilaire CATTEAU, Jean-Pierre CHAUVIN, Michel DUMAIS, Damien FORESTAS, Guy ROBERT
<i>Absents excusés :</i>	M.	Éric GROLLAUD absent excusé
<i>Secrétaire de séance :</i>	M.	Damien FORESTAS

Observations sur le compte-rendu de la séance du 17 Juillet 2013 : NÉANT

**Ordre du jour**

- **OUVRAGES DES RÉSEAUX PUBLICS DE DISTRIBUTION DE GAZ** - Redevance d'occupation du domaine public pour l'année 2013
- **TDF** - Proposition de bail à compter du 1^{er} Janvier 2014 pour l'occupation de la parcelle B 798 à la butte à Fusiller (station radio électrique)
- **RÉFECTION DU MUR D'ENCEINTE DU CIMETIÈRE** - Actualisation des modalités de financement
- **SYNDICAT MIXTE POUR L'HARMONISATION DU PRIX DE L'EAU ET LA GESTION DE LA RESSOURCE DANS LE DÉPARTEMENT DE LA CHARENTE (S.H.E.P.)** - Proposition d'adhésion à compter du 1^{er} Janvier 2014
- **VENTE D'UNE PORTION DE TERRAIN COMMUNAL** - Parcelle A n° 309 au lieu-dit « Les Morauds » (parcelle A 309)
- **QUESTIONS DIVERSES**





MAIRIE de CLAIX - CONSEIL MUNICIPAL

M. le Maire débute la séance sur un point suite à l'incendie survenu dans la nuit de lundi 14 au mardi 15 Octobre dernier et informe les membres du Conseil Municipal sur l'état de santé l'Angèle et Sylvain PERROCHEAU.

Suite à ce drame, le Conseil Municipal souhaite impulser un élan de solidarité :

- centralisation des dons de vêtements et de jouets,
- mise à disposition du logement communal actuellement vacant,
- mise à disposition gratuite de la salle Espace 2011 pour l'organisation d'un loto solidaire inter associatif

● **OUVRAGES DES RÉSEAUX PUBLICS DE DISTRIBUTION DE GAZ - Redevance d'occupation du domaine public pour l'année 2013**

Le Conseil Municipal fixe le montant de la redevance pour occupation du domaine public par application du taux de 100 % par rapport au plafond de 0,035 € par mètre de canalisation de distribution. Le montant de la redevance s'élève à 305,40 € pour l'année 2013, pour une longueur des canalisations de distribution de gaz implantées sur le domaine public communal de 4.822 mètres. Vote à l'unanimité.

● **TDF - Proposition de bail à compter du 1^{er} Janvier 2014 pour l'occupation de la parcelle B 798 à la butte à Fusiller (station radio électrique)**

Le Conseil Municipal décide de renouveler le bail avec la société T.D.F., à compter du 1^{er} Janvier 2014, pour la location du terrain situé au lieu-dit « La Butte à Fusiller », sur la parcelle cadastrée section B numéro 798. La société T.D.F. souhaite en effet pérenniser ce site, en prolongeant l'occupation de leur station radio électrique sur cette parcelle. Pour mémoire, le loyer annuel est fixé à 2.401,00 €. Vote à l'unanimité.

● **RÉFECTION DU MUR D'ENCEINTE DU CIMETIÈRE - Actualisation des modalités de financement**

Le précédent plan de financement avait été élaboré sur la base des estimations initiales des travaux (121.758,70 € H.T.), qui s'avèrent plus élevées que le montant réel des travaux (88.234,08 € H.T.) Il convient, en conséquence, d'actualiser les modalités de financement de cette opération.

De plus, étant entendu que le cumul des aides publiques directes ne peut dépasser 80 % du montant hors taxes des travaux, et que le montant de la subvention de l'État aux titre de la Dotation d'Équipement aux Territoires Ruraux (D.E.T.R.) est plafonné à 20 % du montant hors-taxes des travaux, le Conseil Municipal approuve le plan de financement ci-dessous détaillé :

Montant réel des travaux	Aides publiques				Commune autofinancement
	Réserve parlementaire	DETR	Conseil Général	Fonds de Solidarité Territoriale	
88.234,08 € H.T.	10.000,00 €	17.646,82 €	9.750,00 €	33.000,00 €	1738,26 €
	70.396,82 €				17.837,26 €
	79,78 %				20,22 %

Le chantier devrait être terminé à la fin du mois d'Octobre. Vote à l'unanimité.

● **SYNDICAT MIXTE POUR L'HARMONISATION DU PRIX DE L'EAU ET LA GESTION DE LA RESSOURCE DANS LE DÉPARTEMENT DE LA CHARENTE (S.H.E.P.) - Proposition d'adhésion à compter du 1^{er} Janvier 2014**

La décision est reportée à une prochaine séance de Conseil Municipal.



MAIRIE de CLAIX - CONSEIL MUNICIPAL

- **VENTE D'UNE PORTION DE TERRAIN COMMUNAL - Parcelle A n° 309 au lieu-dit « Les Morauds » (parcelle A 309)**

À la demande des propriétaires du « n° 3, impasse des Pins », le Conseil Municipal accepte de céder une portion du terrain communal situé derrière leur habitation, pour résorber les problèmes d'assainissement d'eau pluviale rencontrés. Le prix proposé est de 1,50 € le mètre carré -frais de bornage et d'acte en sus, à la charge des acquéreurs. Vote à l'unanimité.

- **QUESTIONS DIVERSES**

- **Bâche pour le camion communal**

Un devis pour réfection d'une bâche pour le camion est accepté, pour un montant de 1.478,28 € T.T.C.

- **Rythmes scolaires**

Suite à la réunion du 10 Octobre dernier, en concertation avec l'équipe municipale, le personnel scolaire, les parents d'élèves et le centre social Effervescent de la communauté de communes Charentes-Boëme-Charraud, une première esquisse de la nouvelle organisation de l'école et du temps périscolaire a été élaborée en vue de la rentrée scolaire de septembre 2014 :

Maternelle	<i>Lundi</i>	<i>Mardi</i>	<i>Mercredi</i>	<i>Jeudi</i>	<i>Vendredi</i>	
	7h30 Garderie					
	8h45 - 11h45 Classe		9h - 12h Classe	8h45 - 11h45 Classe		
	11h45 - 13h15 Pause méridienne		12h - 12h30 Garderie	11h45 - 13h15 Pause méridienne		
	13h15 - 14h Activités	13h15 - 15h30 Classe			13h15 - 14h Activités	13h15 - 15h30 Classe
	14h - 16h15 Classe	15h30 - 16h15 Activités			14h - 16h15 Classe	15h30 - 16h15 Activités
	Garderie jusqu'à 18h30			Garderie jusqu'à 18h30		

Primaires	<i>Lundi</i>	<i>Mardi</i>	<i>Mercredi</i>	<i>Jeudi</i>	<i>Vendredi</i>	
	7h30 Garderie					
	8h45 - 12h Classe		9h - 12h Classe	8h45 - 11h45 Classe		
	12h - 13h30 Pause méridienne		12h - 12h30 Garderie	11h45 - 13h30 Pause méridienne		
	13h30 - 15h30 Classe	13h30 - 14h15 Activités			13h30 - 15h30 Classe	13h30 - 14h15 Activités
	15h30 - 16h15 Activités	14h15 - 16h15 Classe s			15h30 - 16h15 Activités	14h15 - 16h15 Classe
	Garderie jusqu'à 18h30			Garderie jusqu'à 18h30		

Séance levée à 22 heures